

**SC METEX SA TARGOVISTE**  
**P-TA TRICOLORULUI, NR. 2**  
**CUI RO912767**  
**J 15/302/1991**

**PROCURA SPECIALA**  
**de reprezentare in Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor**  
**SC METEX SA Targoviste, din data de 10/11 noiembrie 2014**

Subscrisa \_\_\_\_\_, cu sediul in \_\_\_\_\_,  
avand numar de ordine in Registrul Comertului \_\_\_\_\_, C.U.I. \_\_\_\_\_,  
reprezentata legal prin \_\_\_\_\_,  
in calitate de \_\_\_\_\_, detinand un numar de \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ actiuni emise de SC METEX SA Targoviste, inmatriculata la ORC  
Dambovita sub nr. J 15/302/1991, C.U.I. RO912767, reprezentand \_\_\_\_\_ % din  
capitalul social, care imi confera dreptul la un numar de \_\_\_\_\_ voturi  
in Adunarea Generala Extraordinara, numesc prin prezenta pe dl./d-na  
\_\_\_\_\_, posesor (oare) al B.I/C.I. seria \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_, eliberat(a) de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_,  
cu domiciliul in \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, sector/judet \_\_\_\_\_, avand  
CNP \_\_\_\_\_, ca reprezentant al meu in Adunarea Generala  
Extraordinara a Actionarilor SC METEX SA, care va avea loc la data de 10 noiembrie  
2014, ora 15.00, in Targoviste, P-ta Tricolorului, nr. 2, Complex Mondial, et. 2, sau la data  
tinerii celei de-a doua adunari, si anume in data de 11 noiembrie 2014, ora 15.00, in acelasi  
loc, in cazul in care cea dintai nu s-ar putea tine, sa exercite dreptul de vot aferent  
detinerilor mele inregistrate in Registrul Actionarilor la data de 27 octombrie 2014,  
considerata ca data de referinta, dupa cum urmeaza:

I. Adoptarea unei hotărâri asupra vânzării unor active, care sunt în proprietatea SC  
Metex SA către SRL Leda Center, cu sediul în Eforie Nord , str. Republicii, nr. 12 A,  
județul Constanta, la prețul stabilit în raportul de evaluare, întocmit de expert evaluator  
Calotă Constantin.

Activele oferite pentru achiziție sunt următoarele :

- teren în suprafață de 3.614 mp, situat în intravilanul municipiului Târgoviște,  
Bulevardul Independenței, nr.1, jud. Dâmbovița, categoria de folosință curți –  
construcții, înscris în Cartea Funciară nr.70010, cu număr cadastral 2.798, la  
prețul de 654.134 euro;
- Magazin Universal Muntenia, situat în Târgoviște, Bld. Independenței, nr.1, județ  
Dâmbovița , pe terenul menționat, la prețul de 2.335.528 euro, compus din :
  - o C1 – spațiu comercial cu cinci săli de vânzare, în suprafață de 1.538  
mp ;

- C2 – depozit central cu 16 depozite, trei birouri, centrala telefonica, doua stații de amplificare, 16 grupuri sanitare, sala de ședințe, doua vestiare, punct termic, casierie, cabina stație PSI, camera ASC, trei lifturi, 5 încăperi frigidere, 3 ateliere, în suprafață de 534 mp ;
- C3 – post trafo, în suprafață de 69 mp ;
- C4 – magazie, în suprafață de 16 mp ;
- C5 – magazie, în suprafață de 40 mp ;
- C6 – grup electrogen, în suprafață de 279 mp ;
- C7 – magazie, în suprafață de 50 mp ;
- C8 – casa scării, în suprafață de 47 mp ;
- C9 – casa scării, în suprafață de 48 mp.

<b>PENTRU</b>	<b>IMPOTRIVA</b>	<b>ABTINERE</b>

II. Aprobarea efectuării plății de către cumpărător a activelor menționate, să se facă în termen de 45 zile calendaristice, de la data adoptării hotărârii Adunării Generale a Acționarilor.

<b>PENTRU</b>	<b>IMPOTRIVA</b>	<b>ABTINERE</b>

III. Aprobarea mandatării Directorul General al societății, d-ra. Ioniță Paula, să semneze actul de vânzare - cumpărare, privind activele menționate, la Notariat.

<b>PENTRU</b>	<b>IMPOTRIVA</b>	<b>ABTINERE</b>

IV. Aprobarea datei de 28 noiembrie 2014, ca data de înregistrare.

<b>PENTRU</b>	<b>IMPOTRIVA</b>	<b>ABTINERE</b>

**DATA** \_\_\_\_\_

**REPREZENTANT LEGAL,**

\_\_\_\_\_  
**(numele si prenumele, in clar cu majuscule)**

**SEMNATURA SI STAMPILA,**

\_\_\_\_\_